घरकुल योजनेतील १७ हजार ९७५ लाभार्थ्यांना मंजुरी पत्र प्रदान

पहिला हप्ता वितरण कार्यक्रमात लाभार्थ्यांना आनंदाश्रू अनावर

ठाणे : 'सर्वांसाठी घरे' या धोरणांतर्गत 'प्रधानमंत्री आवास योजना ग्रामीण टप्पा-२' अंतर्गत दि. २२ फेब्रुवारी रोजी केंद्रीय गृहमंत्री, भारत सरकार अमित शहा व मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य देवेंद्र फडणवीस यांच्या शुभहस्ते राज्यातील २० लाख लाभार्थींना मंजुरी पत्र वितरण, १० लाख लाभार्थ्यांना एका क्लिकमध्ये पहिला हप्ता दूरदृष्यप्रणालीद्वारे करण्यात आले.

त्यानुषंगाने ठाणे जिल्ह्यात प्रधानमंत्री आवास योजना टप्पा २ अंतर्गत १८ हजार २४८ चे उद्दिष्ट असून यापैकी एकूण १७ हजार ९७५ घरकुल पात्र लाभार्थींना तालुकानिहाय मंजुरी पत्र प्रदान करण्यात आली आहे. त्यानुसार नियोजन भवन, जिल्हाधिकारी कार्यालय, ठाणे येथे आयोजित कार्यक्रमात जिल्हास्तरावर प्रातिनिधीक स्वरूपात १५ लाभार्थ्यांना मंजुरी पत्र वितरण करण्यात आले. त्याचबरोबर सर्व पात्र लाभार्थ्यांना प्रथम हप्ता वितरण करण्यात आला आहे. प्रधानमंत्री आवास योजना (ग्रामीण) पहिल्या टप्प्यातील घरकुलाचे काम उत्तम प्रकारे पूर्ण केलेल्या तीन लाभार्थ्यांना घरकुलाच्या चावीची प्रतिकृती देऊन सन्मानित करण्यात आले. या कार्यक्रमाचे सूत्रसंचालन विस्तार अधिकारी संतोष पांडे यांनी केले.

> स्वप्नातील घर पूर्ण करण्यासाठी प्रधानमंत्री आवास योजना ग्रामीण टप्पा - २ महत्त्वाची योजना असून आज मला मंजुरी पत्र व पहिला हप्ता देण्यात आला, ही माझ्या कुटुंबियांसाठी आनंदाची बाब आहे.
>
> **- अर्चना यशवंत पतंगराव,** अंबरनाथ तालुक्यातील लाभार्थी

> माझे कुडाच्या घरात बालपण गेले आणि लग्नानंतर देखील कुडाच्या घरातच राहत होतो. प्रधानमंत्री आवास योजना टप्पा १ अंतर्गत माझे स्वतःचे घर तयार झाले आहे, यासाठी मी प्रशासनाची आभारी आहे.
>
> **- विद्या उत्तम पाटील,** भिवंडी तालुक्यातील लाभार्थी

> राज्यात ठाणे जिल्ह्यातील घरकुलांचे काम उत्तम प्रकारे केले आहे. आज राज्यातील प्रत्येक जिल्ह्यात कार्यक्रम सुरू आहे आणि प्रत्येक ग्रामपंचायतींमध्ये मंजुरी पत्र वितरण कार्यक्रम सुरू आहे. प्रत्येक व्यक्तीचे स्वतःचे घर असणे महत्त्वाचे आहे. यामुळे लाभार्थ्यांनी दर्जेदार, उत्कृष्ट घरकुल तयार करण्यासाठी पुढाकार घ्यावा. तसेच आवश्यक कागदपत्र उपलब्ध करून देण्यासाठी व मयत झालेल्या लाभार्थींच्या कुटुंबासाठी प्रशासनाने तसेच लाभार्थ्यांनी जोमाने काम करावे.
>
> **- डॉ. विजय सुर्यवंशी,** आयुक्त कोकण विभागीय

> घरकुल नोंदणी व मंजुरी करण्यासाठी जिल्हा ग्रामीण विकास यंत्रणा विभागातील अधिकारी- कर्मचारी यांनी मिशन मोडवर केवळ ७ दिवसात कामकाज पूर्ण केले आहे, यासाठी त्यांनी विभागाचे कौतुक केले. तसेच लाभार्थ्यांनी त्यांना मंजूर झालेली घरे लवकरात लवकर पूर्ण करावीत.
>
> **- रोहन घुगे,** मुख्य कार्यकारी अधिकारी जिल्हा परिषद

जिल्हाधिकाऱ्यांचे आवाहन

घरकुल नोंदणी, मंजुरी यासाठी ठाणे जिल्हा महाराष्ट्रात अग्रेसर आहे. ग्रामस्थांना स्वप्नातील घर पूर्ण करण्यासाठी प्रशासन कटीबद्ध आहे. घर मिळवून देण्यासाठी केंद्र शासन, राज्य शासन तसेच जिल्हा परिषद मार्फत आवश्यक कार्यवाही करण्यात आली आहे. जिल्हा प्रशासन ज्या पध्दतीने काम करीत आहे, त्यासाठी लाभार्थ्यांनी देखील घर बांधणी वेळेत पूर्ण करण्यासाठी पुढाकार घ्यावा, असे आवाहन जिल्हाधिकारी अशोक शिनगारे यांनी याप्रसंगी केले.

कशेडी घाटातील बोगदे मार्चमध्ये होणार खुले

सार्वजनिक बांधकाममंत्र्यांनी दिली माहिती

कराड : देशाच्या सागरी पश्चिम किनारपट्टीवरील मुंबई-गोवा महामार्गच्या पळस्पे ते हातखंबा या टप्प्यातील कशेडी घाटाच्या दोन्ही बोगद्यांतील वाहतूक येत्या मार्च महिन्याच्या पहिल्या आठवड्यात सुरू करण्याचे नियोजित असल्याची माहिती सार्वजनिक बांधकाममंत्री शिवेंद्रराजे भोसले यांनी दिली.

या महामार्गाच्या विस्तारीकरण कामाच्या प्रगतीचा आढावा घेण्यासाठी मंत्री भोसले गुरुवारी रात्री उशिरा या कामाच्या ठिकाणी आले होते. यावेळी त्यांनी खेड तालुक्यातील कशेडी बोगद्याची पाहणी केली. कशेडी बोगद्यातील काम पाहिल्यानंतर त्यांनी प्रसारमाध्यमांशी संवाद साधला असता सदर येणाऱ्या व जाणाऱ्या दोन्ही बोगद्यांतील वाहतूक येत्या मार्च महिन्याच्या पहिल्या आठवड्यात सुरू करण्याचे नियोजित असल्याची माहिती दिली.

मंत्री भोसले म्हणाले, मुंबई-गोवा महामार्गावरून पूर्ण क्षमतेने वाहतूक सुरू करण्यासाठी या महामार्गाचे अपूर्ण काम लवकरात लवकर व दर्जेदार व्हावे, यासाठी केंद्रीय बांधकाममंत्री नितीन गडकरी व राज्याचे मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस हे बारकाईने लक्ष ठेवून आहेत. बोगद्याच्या काही भागात गळती लागली असून, याबाबत योग्य त्या उपाययोजना केल्या जातील, असे आश्वासन देत सद्यस्थितीत पहिल्या बोगद्यातून वाहतूक सुरू आहे. बोगद्याला जोडणारे दोन्ही बाजूकडील दुपदरी रस्ते जवळपास पूर्णत्वाला गेले असले तरी काही कामे अपूर्ण आहेत.

गणेशोत्सव कालावधीत दुसऱ्या बोगद्याची एक मार्गिका वाहतुकीसाठी खुली करण्यात आली होती. मात्र, उत्सव कालावधीनंतर पुन्हा बंद करण्यात आली. यानंतर दिवाळी, वर्ष अखेर आणि नववर्षाच्या सुरुवातीला या दोन्ही बोगद्याची अपुरी कामे पूर्ण करून वाहतुकीला बोगदे सुरू होतील, असे वाटले होते. मात्र, ते पूर्ण झालेले नाही. त्यामुळे मंत्री भोसले यांनी या कामाची पाहणी करून अधिकाऱ्यांना सूचना केल्या.

पश्चिम रेल्वे

एलएचबी च्या चाकांसाठी चाचणी

विभागीय रेल्वे व्यवस्थापक (यांत्रिक) मुंबई सेंट्रल, मुंबई - ४००००८, आमंत्रित करतात, **ई-निविदा सूचना क्र.: आरई -१-एम१३७-१९-बीडीटीएस-ईसीए-२३, दि. २०.०२.२०२५. कामाचे नाव:** ०१ वर्षासाठी कोचींग डेपो वांद्रे टर्मिनस येथे एलएचबी कोचेसच्या चाकांसाठी एडी करंट अँरे (इसीए) चाचणी **कामाची अंदाजे किंमत: रु.** ४२,६३,४९५.५७. **ईएमडी : रु.** ८५,३००/-. **बोली सुरू होण्याची तारीख:** २८.०२.२०२५ रोजी. **उघडण्याची तारीख आणि वेळ:** १४.०३.२०२५ रोजी दु. ३:०० वा. अधिक माहितीसाठी कृपया आमच्या वेबसाइट **www.ireps** ला भेट द्या. **मॅन्युअल ऑफरचा विचार केला जाणार नाही.** 1107

आमाला लाईक करा : facebook.com/WesternRly

SBI State Bank of India

एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा- १ला मजला, केरोम प्लॉट क्र. ए-११२ सर्कल, रोड क्र. २२ वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प) ४००६०४, **ईमेल आयडी:** sbi.11697@sbi.co.in

मागणी सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे आणि कर्ज नॉन परफार्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना त्यांना जारी करण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या न बजावता परत आल्या म्हणून सदर जाहीर सूचनेच्या मार्गाने याद्वारे त्यांना कळविण्यात येत आहे.

कर्जदार/हमीदारांचे नाव आणि पत्ता	मिळकतींचा तपशील/ अंमलबजावणी करण्यायोग्य तारण मत्तेचा पत्ता	सूचनेची तारीख	एनपीए ची तारीख	थकबाकी रक्कम (सूचनेच्या तारखेनुसार)
मे. राज एंटरप्रायझेस (कर्जदार) **श्री. रजनीकांत किशन जाधव** (प्रोप्रायटर) **पत्ता:** खोली क्र. १. राहुल नगर, अमन टॉकिज रोड, सोनेसार अपार्टमेंट समोर, उल्हासनगर-२, ठाणे-४२१००२	वाहन क्र.एमएच०४-केएफ-७३१४, मॉडेल- अशोक लेलॅण्ड जीए१९२०/५० एच सीओ, वॅरिएंट-गूड्स् कॅरियर, इंजिन क्र. एलएमपीझेड११०२४३, चेसिस क्र. एमबी१एसीएचडी९एमपीएलएम१७९३	१२.०२.२०२५	२९.०५.२०२४	रु. ४२,३३,४३२.५२ (रुपये बेचाळीस लाख तेहेतीस हजार चारशे बत्तीस आणि पैसे बावण्ण मात्र) ११.०२.२०२५ रोजीस अधिका त्यावरील व्याज खर्च इ.
	वाहन क्र.एमएच०४-केएफ-७३१५, मॉडेल- अशोक लेलॅण्ड जीए१९२०/५० एच सीओ, वॅरिएंट-गूड्स् कॅरियर, इंजिन क्र. एलएमपीझेड११०२४२, चेसिस क्र. एमबी१एसीएचडीएक्सएमपीएलएम१७९९			

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात येत आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

प्रणेश ठाकूर
मो. ७०८७४३८९९९
मुख्य व्यवस्थापक, प्राधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

दिनांक : २३.०२.२०२५
ठिकाण : ठाणे

फुगा फेकण्याच्या वादातून मारहाण

उल्हासनगर : होळीचा सण रंगाचा असतो, उत्सवाचा असतो, पण यंदा तो शहरात तणावाचे सावट घेऊन आला आहे. एका किरकोळ वादाने इतके गंभीर रूप घेतले की, थेट दुकानात घुसून दोन व्यक्तींना अमानुष मारहाण करण्यात आली. पाण्याचा फुगा फेकला गेला, या कारणावरून सात ते आठ जणांच्या टोळक्याने भरदिवसा घडवलेल्या या हल्ल्यामुळे संपूर्ण परिसर हादरला असून, घटनेचा संपूर्ण थरार सीसीटीव्हीत कैद झाला आहे.

उल्हासनगर कॅम्प ५ मधील गणेशनगर येथे ही धक्कादायक घटना घडली. स्थानिक व्यावसायिक इरशाद अली यांच्या जीन्स फॅक्टरीसमोर काही तरुण मुले पाण्याचे फुगे फेकत होते. या प्रकारावरून वाद सुरू झाला, आणि काही वेळातच परिस्थिती चिघळली. अचानक सात ते आठ जणांचे टोळके दुकानात घुसले आणि इरशाद अली तसेच त्यांच्यासोबत असलेल्या अब्दुल हकीम यांना अमानुष मारहाण केली.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to all concerned that my client Mr. Hardeep Singh Sachdev owner and resident of Flat No. 102, admeasuring 600 sq. ft. built-up area, 1st Floor, Building No. D-5 (**"the said Flat"**) in Krishna Kaveri Co-operative Housing Society Ltd. ("the said society"), bearing Share Certificate No. 26B, for 5 (Five) fully paid-up shares of Rs. 50/- each aggregating to total Rs. 250/- bearing distinctive nos. 376 to 380 (Both Inclusive) (**"the said shares"**), situated at Yamuna Nagar, Off. New Link Road, Andheri (West), Mumbai - 400 053 (**the said "Flat"**) has misplaced the Original agreement executed by and between M/s. Jay Jay Construction Co., a registered partnership firm having its office at Atlanta, Nariman Point, Bombay, thereinafter called the "DEVELOPERS' and **Mrs. Benita Sharma**, therein called the Purchaser of the said flat ("the said lost/misplaced original agreement") situate and lying at Krishna Kaveri Co-operative Housing Society and **Mrs. Benita Sharma** is a bonafide member of the said society as the original owner of the said Flat (Original Share Certificate) and the same cannot be traced in spite of having conducted a diligent search by my client Mr. Hardeep Singh Sachdev who is present bonafide member of the said society of the said flat and holding the said shares, but has the said lost/misplaced original agreement and intend to sell the said flat to intending purchaser/s, hence present notice is issued that if any party or person who finds and/or is in possession of the Original lost/misplaced Agreement and Share Certificate in respect of the said Flat and the said shares as referred to hereinabove is hereby requested to hand over the same to my office address **And Further** any person/s having any claim, or right in respect of the flat by way of inheritance, share, mortgage, sale, transfer, lease, lien, charge, trust, maintenance, easement, gift, exchange, tenancy, possession or otherwise howsoever in respect of the said flat are hereby required to make the same known in writing to the undersigned within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this Notice, failing which the transaction will be completed without any reference to such claims and claims, if any, of such person/s shall be treated as waived and not binding on my clients.

Dated this 23rd day of February, 2025

H.S. Sonkar
Advocate & Notary,
Block No.C-09, Plot No.67, Sankalp Coop Hsg Soc Ltd. SVP Nagar, Mhada, 4 Bungalows, Andheri (W), Mumbai-400 053.
Mob. 9820699987

FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

फेडरल बँक लि., प्लॉट क्र. १, सुलोचना, सेक्टर १९, विजय मार्ग, फायर स्टेशन समोर, नवीन पनवेल ४१०२०६.
दूर. क्र.: ०२२ २७४५३६१०, ०२२-२७४५३६२०
ईमेल आयडी: pnv@federalbank.co.in, www.federalbank.co.in

जाहीर सूचना
सोने लिलाव

सर्वसाधारण जनता आणि विशेषत: खाते धारकांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद खात्यामधील तारण सोने दागिण्यांचा ई-लिलाव हा दि फेडरल बँक लि. द्वारे, **७ मार्च, २०२५** रोजीस ऑनलाईन पोर्टल **https://gold.samil.in** मार्फत केला जाईल. इच्छुक खरेदीदारांनी पुढील महितीकरिता लिलाव पोर्टलवर लॉग ऑन करावे किंवा **पनवेल** बँकेकडे संपर्क साधावा. जर तारण दागिण्यांच्या कोणत्याही किंवा सर्व वस्तुंच्या संदर्भात वरील नमूद तारखेस कोणत्याही कारणास्तव ई-लिलाव हा पूर्ण होऊ शकला नाही, तर बँक पुढील सूचनेशिवाय पुढील कोणत्याही तारखेस वस्तूंचा खाजगी विक्री आयोजीत करेल.

शाखेचे नाव	कर्ज खाते क्रमांक
पनवेल	१४७५६१००१२२९२९
पनवेल	१४७५६४०००२८१८०
पनवेल	१४७५६१००१२३२७३
पनवेल	१४७५६१००११९९३३
पनवेल	१४७५६१००१२०५४३
पनवेल	१४७५६४०००२६२००
पनवेल	१४७५६१००११३३९९

सही/-
ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक: २१.०२.२०२५ **द फेडरल बँक लि. करिता**

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस दिली जाते की, **कै. सौ. ताराबेन राजमल मेहता, कै. श्री. शेट राजमल मेहता** यांची पत्नी हे सी.एस. क्र. १६, सध्या **सी.टी.एस. क्र. १३९१, १३९१/१ ते १५, ईस्ट गावठाण व्हिलेज, विलेपार्ले (पूर्व), तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा धारक जमिनतीचे ते सर्व भाग आणि विभागाचे मालक होते. त्यांचे दिनांक १४.१०.१९७७** रोजी मुंबई येथे निधन झाले. त्यांच्या मृत्यूनंतर त्यांचा मुलगा **श्री. अशोक राजमल मेहता** हाच एकमेव कायदेशीर वारस व प्रतिनिधी आहे, जो त्यांच्या संपत्तीचा हक्कदार असल्याचे दावा करीत आहे.

वरील मालमत्ता/प्लॉट संदर्भात कोणाच्याही कुठल्याही प्रकारचा दावा असल्यास, त्यांनी या जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत, आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह माझ्याकडे माझ्या चेंबर पत्त्यावर लेखी हरकत नोंदवावी. निर्धारित कालावधीनंतर प्राप्त होणाऱ्या कोणत्याही प्रकारच्या दावा/हरकती **श्री. अशोक राजमल मेहता** (कायदेशीर वारसदार) स्वीकारल्या जाणार नाहीत. सदर मालमत्ता/प्लॉट हा **श्री. अशोक राजमल मेहता** (कायदेशीर वारस) यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यात येईल आणि कोणत्याही दावा/हरकती असल्यास त्या त्यांनी त्याग केल्या आहेत असे मानले जाईल.

सौ. अंजली संजय जैसवाल
(वकील, उच्च न्यायालय) लोकसेवा चाळ कमिटी, पटेल नगर, गोलीबार कॉलनी, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई-४०००५५ ई-मेल: anjalijaiswal1504@gmail.com
ठिकाण : मुंबई दिनांक : २२ फेब्रुवारी, २०२५

जाहीर नोटीस

या जाहीर नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गांवमौजे भुईगाव खुर्द, ता. वसई, जि. पालघर येथील भुमापन क्र. व उपविभाग ः १९५/४ क्षेत्र हे. आर ०-३३-१० पैकी क्षेत्र हे. आर ०-२४-८२ व भुमापन क्र. व उपविभाग १९६ क्षेत्र हे. आर ०-९५-९० पो.ख. ०-०५-६० पैकी क्षेत्र हे. आर ०-१५-१८ अशी एकुण क्षेत्र हे. आर ०-४०-०० जमीन मिळकती (ज्यांस हयापुढे सदरची जमीन मिळकत असे संबोधण्यात आलेले आहे.) दुर्गाबाई पंढरीनाथ उर्फ विष्णु म्हात्रे, रेखा पंढरीनाथ उर्फ विष्णु म्हात्रे व अविनाश पंढरीनाथ उर्फ विष्णु म्हात्रे हयांच्या नावी सरकार दफ्तरी महसुल खात्यात ७/१२ उता-यासदरी दाखल आहेत. सदरची जमीन मिळकत माझे अशिल दुर्गाबाई पंढरीनाथ उर्फ विष्णु म्हात्रे, रेखा पंढरीनाथ उर्फ विष्णु म्हात्रे व अविनाश पंढरीनाथ उर्फ विष्णु म्हात्रे हयांच्याकडुन निर्विवाद, बोजाविरहीत विकत घेण्यास इच्छुक असुन त्यानुसार त्यांच्यात वाटाघाटी चालु आहेत. सदर जमीन मिळकत निर्विवाद, बोजाविरहीत आहे किंवा नाही या परिक्षणाकरिता सदर प्रकरण माझ्याकडे माझ्या अशिलाने सोपविलेले आहे. तरी सदर जमीन मिळकतीसंबंधाने कोणाहीकडे खरेदी/गहाण/दान/बक्षिस/विकास/अदलावदल/वहिवाट/भाडेपट्टा/कुळ/वारसा/मृत्युपत्र वैगरे रित्या हस्तांतरणाच्या दृष्टीने विधिग्राहय ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारखा पुरावा असेल तर त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत लेखी कायदेशीर पुराव्यानिशी आपली हरकत माझ्या खालील पत्यावर लेखी कळवावी अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध नाही व असल्यास त्यांनी तो सोडून दिला आहे असे समजून सदर जमीन मिळकत अगदी निर्विवाद, बोजाविरहित (Clear Title) आहे असा दाखला देण्यात येईल हयाची नोंद घ्यावी.

ॲड. आल्वर्ट पी. डावरे
शॉप नं. १८ व एफ/००१, तळमजला, एन. जी. सुरतवाला कॉम्पलेक्स को. ऑप. हौ. सोसा. लि., कचेरी रोड, ता. वसई, जि. पालघर.

pnb Oriental United punjab national bank Together for the better

झोनल सस्त्र सेंटर, मुंबई : पीएनबी, प्रगती टॉवर, १ला मजला, प्लॉट क्र. सी-९, ब्लॉक - जी, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बीकेसी, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०००५१. ईमेल : zs8356@pnb.co.in

सरफेसी ॲक्ट अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य नियम ८ (६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीचा तारण धनको यांचेकडे गहाण/प्रभारित आहे. ज्यांचा अन्वयिक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा बँक/ तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून वरील नावाच्या बँक/तारण धनकोना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने खालील तक्त्यात नमूद तारखेस विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकती समोरिल खालील परिशिष्ट नमूद केलेली आहे.

तारण मत्तेचे परिशिष्ट

अ. क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार/गहाणदार/हमीदार खात्याचे नाव आणि पत्ता	गहाण स्थावर मिळकतींचे वर्णन/ मालकाचे नाव (मिळकतीचे गहाणवटदार)	ए) सरफेसी ॲक्ट २००२ चा १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख बी) ३१.१२.२०२४ रोजीसची थकबाकी रक्कम सी) सरफेसी ॲक्ट २००२ चा १३(४) अन्वये कब्जा तारीख डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्वयिक	ए) राखीव किंमत (रु. लाखात) बी) इअर सी) बोली वाढविण्याची रक्कम	ई लिलावाची तारीख/ वेळ	तारण धनकोंना ज्ञात भारांचा तपशील
१	**झोनल सस्त्र सेंटर, मुंबई** **मे. श्री शिव पार्वती साखर कारखाना** **१. मे. श्री शिव पार्वती साखर कारखाना लिमिटेड.** नोंदणीकृत कार्यालय येथे: मोरेश्वर नगर, मुंगी पोस्ट, सिरसाळा तालुका: धारूर, जिल्हा: बीड, महाराष्ट्र-४३१ १२२; **कॉर्पोरेट कार्यालय येथे:** सुमती क्रिष्ण निवास, हॉटेल अमेया जवळ, शिवसेना भवन पथ, शिवाजी पार्क, दादर, मुंबई-४०० ०२८. **डॉ. नंदकुमार तासगावकर,** यादवराव तासगावकर यांचा मुलगा, अध्यक्ष आणि एमडी **(गहाणवटदार/हमीदार/संचालक)** आणि **वंदना एन तासगावकर,** नंदकुमार तासगावकर यांच्या पत्नी **(हमीदार/संचालक)** पत्ता येथे: डी-४५/४१४, एमआवएफ कॉलनी, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०००५१ आणि फ्लॅट क्र. ६०१, बी विंग, ६वा मजला, डेक्कन सीएचएस लि., युनियन पार्क, खार पश्चिम, मुंबई-४०० ०५२ **संचालक:- श्री. राजेश यादवराव तासगावकर,** यादवराव तासगावकर यांचा मुलगा बी-१८१/१, सरकारी कॉलनी, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०००५१ **श्री. पांडुरंग कोंडीराम सोळुंके (हमीदार)** श्री. कोंडीराम सोळुंके यांचा मुलगा १५७-ए, मोहखेड, गाव मोहखेड, तालुका-वडवणी, जिल्हा बीड, महाराष्ट्र-४३१ १२४. **मे. तासगावकर साखर कारखाना लि. (हमीदार)** सुमती क्रिष्णा निवास, हॉटेल अमेय जवळ, शिवसेना भवन पथ, शिवाजी पार्क, दादर, मुंबई, ४०००२८	**मिळकत-१:** सर्व्हे क्र. १८, हिस्सा क्र. १ए, मोजमापित १-६८-० एचआरपी सर्व्हे क्र. १८, हिस्सा क्र. १-बी, मोजमापित ०-८०-० एचआरपी सर्व्हे क्र. १९, हिस्सा क्र. २, मोजमापित ०-९२-९ एचआरपी, वावे गाव, कर्जत तालुका, जिल्हा रायगड येथे स्थित धारक मिळकत. डॉ. नंदकुमार वाय. तासगावकर यांच्याद्वारे गहाण ठेवलेले	**ए) पीएनबी, यूबीआय आणि पी अँड एस बँक: ०६.०५.२०१५.** बी) एकत्रित रू. ९८.५४ कोटी अधिक एनपीए तारखेपासून पुढील व्याज आणि प्रभार वजा वसूली काही असल्यास सी) **१४.०७.२०१५** डी) सांकेतिक ताबा	अ) ३६९.०० ब) ३६.९० क) ०.५०	**१९.०३.२०२५ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.**	श्री. नंदकुमार यांनी सदर मिळकत सुश्री. मृगशाह नंदकुमार तासगावकर आणि सुश्री. मृदल नंदकुमार तासगावकर यांच्या नावे हस्तांतरित केली. सदर हस्तांतर जेव्हा गहाण अस्तित्वात होते तेव्हा होते म्हणून मिळकतीचे कोणतेही हस्तांतर कायदेशीर नाही आणि धनकोवर बंधनकारक नाही.

अटी आणि शर्ती:
विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील.
१. मिळकती ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने'' विकण्यात येतील.
२. वरील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तारण मत्तेचे तपशिल हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या योग्य माहितीनुसार नमूद करण्यात आले आहेत. परंतु प्राधिकृत अधिकारी सदर उद्घोषणेतील कोणतीही चूक, चूकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत.
३. विक्री वेबसाईट **https://baanknet.com** प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे खाली निम्स्वाक्षराद्वारे विक्री वरील सारणीमध्ये नमूद केल्यानुसार संबंधित तारखेला **१९.०३.२०२५ @ स.११:०० ते सांय. ०४:००** वेळी केली जाईल.
४. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया **https://baanknet.com & www.pnbindia.in** चा संदर्भ घ्यावा.

सही/-
पंजाब नॅशनल बँक
तारण धनको
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २३.०२.२०२५ **मोबाईल :** ८६३७०८४०२२

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये सांविधानिक विक्री सूचना

फॉर्म जी
स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण
टेकइंडिया निर्माण लिमिटेड
(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३६ए(१) अंतर्गत)

संबंधित तपशिल

१.	पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सहीत कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव	**नाव: टेकइंडिया निर्माण लिमिटेड** **पॅन: एएएसीए९२११३बी** **सीआयएन- L45200MH1980PLC023364**
२.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	नाथ हाऊस, नाथ रोड, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, भारत ४३१००५
३.	वेबसाईटची युआरएल	विशिष्ट बाबतीत आरपींद्वारे वेबसाईट तयार केली जाते
४.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे तपशील	कंपनीची जमीन ही तालुका फलटन, छत्रपती संभाजी नगर येथे असलेल्या गाव बालनगर, गाव शाहपूर, वाहेगाव आणि गाव वडाळ येथे आहे.
५.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	वि.व. २०२४ च्या मागील लेखापरिक्षित निष्कर्षानुसार प्रकना कोणताही महसूल मिळालेला नाही
६.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	वि.व. २०२४ च्या मागील लेखापरिक्षित निष्कर्षानुसार प्रकना कोणताही महसूल मिळालेला नाही
७.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	२ (दोन)
८.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूचींसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल युआरएल येथे उपलब्ध.	https:techindianirman.com/cirp/ किंवा cirp.techindianirman,com येथे विशेष विनंती करुन ईमेलद्वारे संभाव्य रिझॉल्युशन अर्जदारांना मिळवता येईल.
९.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता येथे उपलब्ध	https:techindianirman.com/cirp/ किंवा cirp.techindianirman,com येथे विशेष विनंती करुन ईमेलद्वारे संभाव्य रिझॉल्युशन अर्जदारांना मिळवता येईल.
१०	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम तारीख	१० मार्च, २०२५
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	२० मार्च, २०२५
१२.	तात्पुरत्या सूचीला असलेले आक्षेप सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	२५ मार्च, २०२५
१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	४ एप्रिल, २०२५
१४.	संभाव्य रिझॉल्युशन अर्जदारांकरिता माहितीलेख, इव्हॅल्युएशन मॅट्रिक्स आणि रिझॉल्युशन प्लॅनकरिता विनंती जारी करण्याची तारीख	५ एप्रिल, २०२५
१५.	रिझॉल्युशन प्लान सादर करण्याची अंतिम तारीख	५ एप्रिल, २०२५
१६.	इओआय सादर करण्यासाठी ईमेल प्रक्रिया	cirp.techindianirman,com

श्री. वल्लभ नारायणदास सावना
**आयबीबीआय/आयपीए-००१/